



Verslag bijeenkomst Klankbordgroep Anders Wonen & Voedselpark

Datum: Dinsdag 26-10-2021

Locatie: Raadzaal

Aanwezig: Deelnemers klankbordgroep, RIBW, Kleurrijk Wonen, experts Voedselpark, projectgroep gemeente Tiel

Introductie

De gespreksleider opent de avond en loodst ons kort door het programma voor de avond heen. Als eerste bliken we even terug op de vorige bijeenkomst. Het grootste deel daarvan stond in het teken van het Voedselpark. En hoewel we Anders Wonen óók wilden bespreken, zijn we daar toen niet meer aan toe gekomen. We realiseren ons dat we daarmee niet hebben voldaan aan de verwachtingen van de deelnemers. Daarom staan we deze bijeenkomst juist uitgebreid stil bij Anders Wonen.

Opdracht + planning

Eerst herhalen we de opdracht, zoals die in de afgelopen bijeenkomsten ook hebben besproken: in gezamenlijkheid komen tot suggesties en oplossingen voor een leefbare en veilige driehoek (Anders Wonen, Voedselpark en omgeving) voor het 'Inpassingsplan Anders Wonen en het Voedselpark'. Het komen tot zo'n integraal plan gebeurt onder regie van de gemeente, waarbij de klankbordgroep een **adviserende** rol heeft.

Daarna bespreken we de planning. We geven opnieuw aan dat we een strakke planning hebben voor de klankbordgroep. Omdat we gelijk op willen lopen met de bestemmingsplanprocedure. De projectleider geeft – in het kader van de 'formele' bestemmingsplanprocedure - aan dat het voor indieners van zienswijzen niet mogelijk is om later in te spreken bij de raad. Daarvoor is namelijk de avond (donderdag 28-10-2021) met de hoorcommissie gepland.

Concept-inpassingsplan, onderdeel Anders Wonen

Vervolgens komt het concept-inpassingsplan ter sprake. De projectleider legt uit waarom we het document niet eerder op hebben gestuurd. We vinden het namelijk belangrijk om meteen uitleg te geven over waarom we bepaalde zaken wel en bepaalde zaken niet in het concept-inpassingsplan hebben opgenomen. Ook geeft de projectleider aan dat een aantal zaken nú nog niet zijn opgenomen, maar dat we die in het vervolg samen verder willen uitwerken.

De onderwerpen, die in het concept-Inpassingsplan de revue passeren, worden besproken:

- Wat is de doelgroep/wie worden de bewoners?
- Hoe worden de bewoners begeleid?
- Welke partijen spelen een rol en wie is waarvoor verantwoordelijk?
- Hoe beheer(s) je de eventuele risico's en welke afspraken maken we daarover?
- Hoe richten we het onderdeel Anders Wonen in het voedselpark in?
- Hoe blijven we met elkaar in gesprek over Anders Wonen in het voedselpark?

Bij het bespreken van de onderwerpen in het concept-Inpassingsplan uitten diverse deelnemers aan de klankbordgroep hun zorgen over de veiligheid, vanwege de te huisvesten doelgroep en het veronderstelde milieu dat de bewoners meebrengen. De projectleider geeft aan dat als Anders Wonen op deze locatie doorgaat, we graag in een buurtbeheergroep in gesprek blijven over veiligheid en leefbaarheid. En dat we vooral met de klankbordgroep in gesprek gaan over suggesties en oplossingen, die kunnen bijdragen aan de leefbaarheid en veiligheid in de driehoek. Deelnemers aan de klankbordgroep doen een aantal suggesties, zoals: het organiseren van een kennismaking tussen omgeving en Anders Wonen-bewoners, het maken van een flowchart met rollen/verantwoordelijkheden van de deelnemende partijen, en het kanaliseren van eventuele incidenten via één centraal aanspreekpunt. Ook andere voorstellen worden gedaan, zoals het invoeren van 24-uurs toezicht en permanente camerabewaking.

De projectleider geeft aan dat alle suggesties en oplossingen worden meegenomen in het concept-Inpassingsplan. En dat we daarin aangeven welke suggesties en oplossingen wat de gemeente betreft wél gewenst en uitvoerbaar zijn, en welke niet. Daarbij wordt gememoreerd aan een eerder aangehaald uitgangspunt voor de klankbordgroep: alle oplossingen zijn welkom, maar niet alle oplossingen zullen gewenst en uitvoerbaar zijn. Dan gaan we op zoek naar de *second best*.

De projectleider rondt dit gedeelte af door aan te geven dat we het concept-Inpassingsplan graag samen verder uitwerken. Bijvoorbeeld door een concreter buurtbeheerplan te maken met een buurtbeheergroep.

Tot slot wordt door een deelnemer van de klankbordgroep een naam voor het Voedselpark en Anders Wonen voorgesteld: Lingerijck.

Concept-inpassingsplan, onderdeel Voedselpark

De projectleider en de specialist groene ruimten geven aan dat er de afgelopen tijd hard is gewerkt aan een projectvoorstel. Daarmee is inmiddels een subsidieaanvraag gedaan bij de 'Groene Icoonprojecten' van de Provincie Gelderland. Ook geeft de projectleider aan dat er wordt onderzocht of we herplantplichtigen kunnen vragen om bij te dragen aan het Voedselpark. Daarvoor lopen gesprekken met de Provincie Gelderland. Het projectvoorstel wordt ook opgenomen in het concept-Inpassingsplan.

Vervolgens wordt teruggeblikt op de excursie naar Fruitproeverij 'De Zandberg'. Hoewel er veel verschillen zijn tussen onze locatie en de excursielocatie, heeft het bezoek wel veel inspiratie en beeld opgeleverd. Dat kunnen we gebruiken bij de verdere uitwerking en detaillering van het Voedselpark. Er wordt voorgesteld om meer excursies te organiseren.

Afsluiting

De projectleider geeft aan dat we graag samen in gesprek blijven over de uitwerking van het concept-Inpassingsplan, voor allebei de onderdelen. Ook bevestigen we onderstaande afspraken.

Afspraken

Afspraken	Door wie
Deelnemers hebben tot maandagochtend 1 november de tijd om te reageren op het concept-Inpassingsplan. Die reacties verwerkt de projectgroep – waar nodig – in het concept-Inpassingsplan. Die laatste versie gaat in de bestemmingsplanprocedure ter besluitvorming mee naar het college en de raad.	Deelnemers klankbordgroep + projectgroep
De gemeente informeert (digitaal of fysiek) de klankbordgroep over de laatste versie van het concept-Inpassingsplan	projectgroep
De gemeente bereidt (digitaal of fysiek) een moment voor om andere omwonenden, die niet hebben deelgenomen aan de klankbordgroep, te informeren over de laatste stand van zaken en het concept-Inpassingsplan	projectgroep

De gemeente bereidt (digitaal of fysiek) een evaluatiemoment voor om met de klankbordgroep terug te kijken op het doorlopen proces	projectgroep
--	--------------